

АКТ
планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«28» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Ремонтзаказчик ЖДЗ № 5»
Директор Иванова Л.Т.
Инженер Урошикова Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Ленинская г. 1993
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	требуется текущий ремонт отмостки
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	состояние удовлетворительное
6. Полы	в технически исправном состоянии
7. Проемы: окна двери (другое)	состояние удовлетворительное состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	состояние удовлетворительное Требуется ремонт внутренних швов
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии необходимые земельные столбы по квартирам необходимые земельные столбы по квартирам в технически исправном состоянии незоснабжены - отсутствует в технически исправном состоянии
11. Крыльца	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД требуется текущий ремонт отмостки, внутренних швов, земельные столбы ЖРВС по квартирам.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юлия Урошикова Ю.И.

«28» мая 2018 г.

М.П.